

## Focus d'actualité sur la dérogation « espèces protégées » : anticiper, conseiller, sécuriser

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,28 jour(s) soit 2,0 heure(s)

### Public concerné :

---

Notaires, collaborateurs du notariat pratiquant le droit immobilier,

Professionnels de l'immobilier

### Objectifs :

---

A la fin de la formation, le bénéficiaire sera capable de :

- Comprendre les enjeux liés à la nécessité d'obtenir une dérogation espèces protégées
- Articuler les différentes autorisations administratives nécessaires au projet

### Contenu :

---

#### L'état du droit sur la dérogation espèces protégées

- Conditions exigées par l'article L. 411-2 du code de l'environnement
- Sévérité de la jurisprudence actuelle
- Extension aux projets de construction de logements

#### L'articulation avec l'autorisation d'urbanisme

Le caractère exécutoire des autorisations administratives permettant la réalisation d'un projet immobilier

## Prérequis :

---

Pas de prérequis exigé, toutefois des connaissances générales en droit de l'urbanisme permettraient de suivre la formation avec plus d'aisance.

Un quiz de positionnement est à votre disposition.

## Modalités d'exécution

---

Formation en Visioformation

## Modalités pédagogiques

---

---

Type de formation : inter, intra ou commandé

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuée de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en oeuvre pédagogique par des exemples pratiques et des mises en situation professionnelles illustrant la théorie

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée

## Modalités Techniques

---

---

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct, replay) ; accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

## Modalités d'encadrement

---

---

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

## Modalités de suivi et appréciation des résultats

---

---

Emergence par les stagiaires participants et l'intervenant

Feuille d'émergence signée ou régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence

Evaluation à chaud à l'issue de la formation :

- un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;
- un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

•

## Remise d'une attestation

---

---

Une attestation de fin de stage est remise à chaque stagiaire à l'issue de la formation