

## VOD : Les difficultés persistantes du délai de rétractation de l'article L. 271-1 CCH : modification substantielle et irrégularité de la purge

Niveau : Pratique courante

Durée : 0,13 jour(s) soit 1,0 heure(s)

### Public concerné :

---

Notaires et collaborateurs juristes

### Objectifs pédagogiques :

---

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Identifier la conduite à tenir lorsqu'est révélé à l'acquéreur un élément de nature à remettre en cause son consentement à l'opération
- Appréhender les conséquences attachées à une purge irrégulière et les moyens de sécuriser l'acte définitif de vente

**Découvrez cette vidéo :** "Les difficultés persistantes du délai de rétractation de l'article L. 271-1 CCH : modification substantielle et irrégularité de la purge"

**Durée :** 1 h

Les chausses trappes de la purge du délai de rétractation lors des ventes immobilières. Vidéo réalisée lors de l'Université Nationale Digitale de l'Inafon le 7 novembre 2023.

### Contenu :

---

#### L'article L. 271-1 du CCH et la modification substantielle

- Notion de modifications substantielles
- Précautions préalables à l'octroi d'une nouvelle protection
- Solutions alternatives

#### L'article L. 271-1 du CCH et la purge irrégulière

- Typologie des cas d'irrégularité

- Modalités de régularisation
- Stipulations contractuelles dans l'acte définitif

## Modalités pédagogiques

---

Type de formation : Formation en ligne

## Modalités d'exécutions et techniques

---

Mise à disposition de la vidéo sur votre espace

## Modalités d'encadrement

---

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation.

## Conditions générales de location

---

Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours dans votre espace personnel : onglet "Location de vidéos"