

## L'exécution forcée en Alsace Moselle: fondamentaux et pièges à éviter

Niveau : Pratique courante

Durée : 2,0 jour(s) soit 14,0 heure(s)

### Public concerné

---

Notaires et collaborateurs pratiquant le droit local alsacien mosellan

### Objectifs :

---

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Identifier les conditions requises pour poursuivre l'exécution forcée en droit local
- Maîtriser les conditions et formalités à exécuter dans le cadre d'une adjudication
- Appréhender les différents événements susceptibles d'impacter la procédure et connaître ses différents acteurs
- Résoudre les difficultés rencontrées lors des procédures d'exécution forcée: les cactus de la procédure

### Contenu

---

#### Les conditions préalables à l'exécution forcée

- un titre exécutoire et un immeuble saisissable

#### De la requête à l'ordonnance de vente: la procédure et ses acteurs

- Signification, effets de l'ordonnance et la réunion de l'article 147
- Cahier des charges à l'adjudication
- Les recours
- Les effets de l'adjudication et les radiations

#### Les cactus de la procédure d'exécution forcée

- La procédure de purge en droit local
- Débiteur peu coopérant ou disparu
- Débiteur incapable ou décédé
- Procédure collective et faillite civile et surendettement

### Prérequis :

---

---

---

Aucun prérequis exigé, toutefois des connaissances générales en matière de droit alsacien-mosellan sont conseillées et vous permettront de suivre cette formation plus confortablement. Nous vous invitons à réaliser le quiz de positionnement pour tester vos connaissances.

## Modalités d'exécution

---

---

---

Formation en présentiel ou Visioformation

## Modalités pédagogiques

---

---

---

Type de formation : Intra, inter, commandé

L'animation pédagogique permet de susciter l'engagement des stagiaires et de favoriser l'interactivité avec le formateur

Animation pédagogique ponctuée de questions/réponses entre les stagiaires et le formateur

Mise en œuvre pédagogique par des exemples pratiques et des mises en situation professionnelles illustrant la théorie

Un support de formation est mis à disposition de chaque stagiaire préalablement à la formation de manière dématérialisée.

## Modalités Techniques

---

---

---

En présentiel : salle de formation adaptée avec tableaux et vidéoprojecteur ; respect des règles sanitaires et de sécurité d'accueil du public

En visioformation : plateforme de visioconférence adaptée à l'animation pédagogique (interactions orales ou écrites, partage d'écrans et de documents en direct) ; accompagnement technique possible par assistance téléphonique pour la première connexion et la découverte environnementale de la plateforme

## Modalités d'encadrement

---

---

---

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation

## Modalités de suivi et appréciation des résultats

---

---

---

Emargement par les stagiaires participants et l'intervenant Feuille d'emargement signée en présentiel ou électroniquement (régularisée par l'édition du rapport des connexions à la plateforme de visioconférence)

Evaluation à chaud à l'issue de la formation :

Un quiz en ligne est adressé à chaque stagiaire afin de lui permettre d'évaluer ses connaissances et compétences acquises au cours de la formation. Les résultats de l'évaluation restent confidentiels pour chaque stagiaire ;

Un questionnaire en ligne de satisfaction de fin de formation est adressé à chaque stagiaire (enquête mesurant la qualité organisationnelle et pédagogique de la formation).

## Remise d'une attestation

---

---

---

Une attestation de présence et un certificat de réalisation de formation sont remis à chaque stagiaire à l'issue de la formation